

Profiteer nu van fiscale voordelen op isolatie en subsidie op hoogrendement beglazing!

Maar hoe zit het nu eigenlijk?

BTW-verlaging renovatie en herstel woningen:

- Voordeel** : arbeidsloon wordt belast tegen het lage BTW tarief van 6% i.p.v. 19%.
Het lage BTW-tarief is uitsluitend van toepassing op de arbeidskosten, het materiaal bestanddeel blijft dus tegen 19% BTW belast.
- Voor** : woningen van twee jaar en ouder.
- Geldig** : vanaf 1 oktober 2010 tot 1 juli 2011.
- Toepassing** : renovatie- en herstelwerkzaamheden aan woningen.
- Toelichting** : - materiaalkosten komen niet in aanmerking voor het lage BTW-tarief, uitsluitend arbeidskosten mogen hiervoor in aanmerking;
- onder renovatie- en herstelwerkzaamheden wordt verstaan het vernieuwen, vergroten, herstellen of vervangen en onderhouden, van de woning;
- ook zaken als nieuwe keuken en CV-ketel vallen onder de regeling;
- uitgesloten van de regeling zijn werkzaamheden als glazenwassen, aanleg en onderhoud van tuinen, gordijnen en zonwering, vloeren welke bouwkundig gezien geen onderdeel uitmaken van de woning (zoals vloerbedekking), teken- en advieswerkzaamheden, sloopwerkzaamheden welke niet met de renovatie te maken hebben;
- als datum van tariefbepaling geldt de datum waarop de werkzaamheden worden afgerond. Van eerder gefactureerde termijnen mag de BTW op de eindfactuur worden gecorrigeerd.
-

BTW-verlaging isolatiewerkzaamheden:

- Voordeel** : werkzaamheden worden belast tegen het lage BTW tarief van 6% i.p.v. 19%.
Dit geldt voor materiaal- en loonbestanddeel indien het materiaal bestanddeel niet meer is als 50% van de totale kosten. Is het materiaal bestanddeel groter als 50% van de totale kosten dan is dit tegen het hoge BTW tarief van 19% belast, loonbestanddeel blijft dan tegen het lage BTW tarief van 6% belast.
- Voor** : particuliere woningen (eigenaar en bewoner) welke zijn gebouwd voor 1995.
- Geldig** : vanaf 1 juli 2009, einddatum is voorsnog niet bekend.
- Toepassing** : vloer-, gevel- en dakisolatie met Rc-waarde $\geq 2,5$ m².K/W.
spouwmuurisolatie met Rc-waarde $\geq 1,1$ m².K/W.
bodemisolatie met Rc-waarde $\geq 1,1$ m².K/W.
-

En hoe zit het met kozijnrenovatie:

Tot 1 januari 2010 was het vervangen van kozijnen en beglazing eveneens opgenomen onder de regeling voor BTW-verlaging van isolatiewerkzaamheden. Vanaf 1 januari was dit helaas afgeschaft maar per 1 oktober valt kozijnrenovatie onder deze nieuwe regeling.

Deze informatie is opgesteld op basis van de ons op dit moment (augustus 2010) bekende gegevens. De informatieverstrekking van desbetreffende instanties is nog niet altijd eenduidig en helder, wijzigingen en onjuistheden zijn dan ook niet uit te sluiten, hiervoor erkend Bas Verspuy Bouwsystemen geen aansprakelijkheid.

Subsidie isolatieglas:

- Voordeel** : op het plaatsen van hoogrendement isolatieglas, HR+ of HR++, wordt een subsidie verstrekt van € 35,- / m².
*Om in aanmerking te komen dien tenminste 5 m² beglazing te worden geplaatst, de maximale subsidie is € 1.100,- incl. BTW wat neerkomt op 31 m².
De arbeid en materiaalkosten worden belast tegen het lage BTW tarief van 6%, hiervoor zijn dezelfde voorwaarden van toepassing als bij overige isolatiewerken en kozijnrenovatie.*
- Voor** : particuliere woningen (eigenaar en bewoner) welke zijn gebouwd voor 1995.
- Geldig** : vanaf 1 juli 2009 tot 31 december 2010.
De regeling is ingegaan per 1 oktober 2009 en met terugwerkende kracht komt beglazing welke is geplaatst vanaf 1 juli 2009 voor subsidieregeling in aanmerking. Voor de subsidie is door de overheid een budget opgenomen, wanneer deze is gebruikt eindigt de regeling.
- Toepassing** : beglazing met een minimale U-waarde van 1.6 W/m².K.
minimale hoeveelheid beglazing is 5 m²
glas moet zijn geplaatst conform NPR 3577
Bas Verspuy Bouwsystemen plaatst zijn beglazing standaard volgens NPR 3577, mits de situatie dit toelaat.

Toelichting en voorwaarden subsidie isolatieglas:

- uitvoerende organisatie is SenterNovem;
- aanvraag door opdrachtgever d.m.v. waardebonssystematiek, deze kan worden aangevraagd via de website www.meermetminder.nl, hiervoor dient u een DigiD identiteit te bezitten;
- de actie loopt tot 31 december 2010 of eindigt eerder wanneer het budget verbruikt is;
- de korting is € 35,- per m² geplaatste beglazing, de minimale hoeveelheid dient 5 m² te zijn en de maximale vergoeding is een bedrag van € 1.100,- per woning (31 m²);
- de beglazing dient tenminste een U-waarde van 1.6 te hebben, dus zowel HR+ als HR++ beglazing komt voor subsidie in aanmerking;
- de waardebon dient ingeleverd te worden bij Bas Verspuy Bouwsystemen na plaatsen beglazing;
- de beglazing dient te zijn geplaatst binnen 4 maanden na aanvraag van de bon;
- de subsidie moet worden aangevraagd door Bas Verspuy Bouwsystemen;
- de subsidie van € 35,-/m² kan worden verrekend door direct in mindering te brengen op het totaalbedrag van de factuur of door deze terug te storten aan de klant na uitkering hiervan;
- er kan niet meer subsidie worden aangevraagd als het aantal m² op de aangeleverde waardebon. Minder is wel mogelijk, bepalend is de hoeveelheid m² geplaatst glas.

Door Bas Verspuy Bouwsystemen wordt de subsidie achteraf verrekend, deze wordt dus aangevraagd na montage en aan de klant teruggestort wanneer deze van de uitvoerende instantie is ontvangen. Op dit moment is de ervaring dat de subsidie 10 tot 12 werkweken na indienen van de aanvraag wordt uitgekeerd.

Ter volledigheid treft u hieronder een overzicht van de procedure zoals Bas Verspuy Bouwsystemen uitwerking geeft aan deze regeling zodat onze klanten van dit voordeel kunnen genieten:

- u verstrekt ons opdracht voor de werkzaamheden;
- u vraagt de waardebon aan via de website www.meermetminder.nl (desgewenst geven wij u het aantal m² beglazing aan u door);
- direct na uitvoering van de werkzaamheden overlegt u de waardebon aan Verspuy;
- de aanneemsom wordt door ons gefactureerd conform de voorwaarden als overeengekomen in de opdrachtbevestiging;
- nadat de factuur is voldaan dienen wij de aanvraag voor de subsidie in bij Senter Novem;
- na uitkering van de subsidie door SenterNovem wordt de vergoeding door ons gestort op uw rekening.